

An aerial photograph of the Old Town of Köpenick in Berlin, Germany. The image shows a winding river, likely the Havel, flowing through a dense area of trees with autumn foliage. Several multi-story residential buildings are visible, some with flat roofs and others with more traditional gabled roofs. The scene is captured from a high angle, providing a comprehensive view of the urban landscape.

***Informationsveranstaltung***

***Baumaßnahmen in der Altstadt Köpenick***

# Begrüßung & Agenda

**Moderation:** Philipp Gerstner

## **Agenda:**

18:00 Uhr	Begrüßung
18:10 Uhr	Information zur Baukommunikation
18:15 Uhr	Präsentation des Bauprojekts
18:45 Uhr	Fragen zur Präsentation
19:00 Uhr	Pause
19:15 Uhr	Fragerunde in den Gruppen 1-3
20:00 Uhr	Verabschiedung



# Begrüßung & Agenda



09.10.2024

## Podium:

**Andrea Paulo**

Abteilungsleiterin  
Infrastruktur-Management  
Omnibus & Straßenbahn

BVG

**Ralf Helten**

Kommunikationsbeauftragter

**Peter Jäger**

Projektleitung  
Berliner Wasserbetriebe

**Radostina Paetzold**

**Simone Gitt**

Projektleitung Bauausführung

**Stefan Hegelow**

Projektleitung Planung

**Olaf Schirmer**

Ersatzverkehr

# Baukommunikation: Gründe für unsere Baumaßnahmen

Im Auftrag des Landes Berlin erfolgen Baumaßnahmen aus folgenden Anlässen:

- 1) **Instandhaltung von Gleisanlagen**  
z.B. Asphalterneuerung an der Schiene (Deckenschluss), Schweiß-Reparaturarbeiten
- 2) **Grundinstandsetzungen von Gleisanlagen**  
z.B. Austausch von Gleisen, Weichen mit Unterbausanierung
- 3) **Modernisierungen oder Streckenerweiterungen**  
z.B. barrierefreier Ausbau von Haltestellen, Schaffung von kürzeren Umsteigewegen, größere Wartehallen, Vergrößerung des Streckennetzes etc.

# Baukommunikation: Baustelleninformation

- Flyer oder eine Baustelleninformation als Briefkasteneinwurf und Aushang in den Wohnhäusern und an den Eingangstüren
- Auswahl eines Verteilgebietes entsprechend der Größe bzw. Beeinträchtigung durch die Baumaßnahme (Lärm, Einschränkungen für den Autoverkehr, Fahrbetrieb etc.)
- Ggf. Aktualisierung (z.B. Beginn neuer Bauphase)
- Zusätzlich erfolgt eine Fahrgastinformation (BVG-Website, Haltestellenaushänge etc.)

**Baustelleninformation**

**Baumaßnahme an der Kreuzung Invalidenstr./Brunnenstr.**  
Voraussichtlicher Zeitraum: 4. September bis 4. Oktober 2024

Liebe Anwohner\*innen und Gewerbetreibende,

Die Berliner Verkehrsbetriebe (BVG) werden vom 04.09. bis zum 04.10.2024 an der Kreuzung Invalidenstr./Brunnenstr. Gleisbau- und Sanierungsarbeiten durchführen.

Die Baumaßnahme ist notwendig, um den störungsfreien Straßenbahnverkehr und die volle Betriebs- und Verkehrssicherheit zu gewährleisten.

Die Arbeiten werden von **Montag bis Freitag** sowie gegebenenfalls auch **am Samstag** in der Zeit von **6:00 Uhr bis 22:00 Uhr** durchgeführt.

Während der Bauzeit wird der Kreuzungsbereich Invalidenstr./Brunnenstr. für den motorisierten Verkehr nur eingeschränkt befahrbar sein. Entsprechende Umleitungen werden eingerichtet. Beachten Sie bitte die Beschilderung vor Ort.

Die Nachtbushaltestelle der Linie N8 in Richtung Neukölln wird vorübergehend verlegt.

Auch die Parkplätze im Bereich der Kreuzung werden temporär entfernt.

Der Straßenbahnbetrieb bleibt innerhalb des Bauzeitraums unverändert.

Bei Fragen zum Bauvorhaben können Sie sich per E-Mail unter [info@bvg.de](mailto:info@bvg.de) an uns wenden. Für die schnelle Bearbeitung Ihrer Anfragen verwenden Sie bitte folgenden Betreff: Invalidenstr./Brunnenstr.

Wir bauen für eine mobile Stadt. Dabei bemühen wir uns, die durch die Baumaßnahmen entstehenden Beeinträchtigungen so gering wie möglich zu halten.

Für etwaige unangenehme und unvermeidbare Störungen bitten wir um Ihr Verständnis.

Ihre Berliner Verkehrsbetriebe

Reinigungs-  
Berliner Verkehrsbetriebe (BVG)  
Bereich des öffentlichen Verkehrs  
E-Mail: [info@bvg.de](mailto:info@bvg.de)

# Baukommunikation: Weitere Maßnahmen



## 1) Digitale Navigationshilfe auf der BVG Website & in der BVG Fahrinfo-App



## 2) Bus & Bahn Aktuell / Berliner Woche

**Lokales** 11. Januar 2024 Kalenderwoche 2 Seite 1 **Berliner Woche**

### BUS & BAHN AKTUELL

Hendrik Stein: Die Sperrung der Brückenstraße bis zum 13. April führt auf folgenden Linien zu Veränderungen im Betriebsablauf:

**Tram M17:** Die Straßenbahnlinie M17 fährt von Falkenberg bis Freizeit- und Erholungszentrum. Es gibt einen Ersatzverkehr zwischen den S-Bahnhöfen Adlershof und Schöne-weide sowie zwischen Siem-ensstraße/Edisonstraße und S-Bahnhof Schöne-weide.

**Tram 21:** Die Linie 21 fährt von S- und U-Bahnhof Lich-tenberg/Gudrunstraße bis zur Haltestelle Siemensstraße/Edi-sonstraße und weiter als Linie 60 nach Altes Wasserwerk. Ein Ersatzverkehr mit Bussen zwi- schen Siemensstraße/Edison- straße und S-Bahnhof Schöne- weide wird angeboten.

**Tram 37:** Die Straßenbahn- linie 37 fährt von S- und U- Bahnhof Lichtenberg/Gudrun- straße bis Siemensstraße/Edi- sonstraße und weiter als Linie 67 nach Krankenhaus Köpe- nick. Ein Schienenersatzver- kehr ist zwischen Siemensstra- ße/Edisonstraße und S-Bahn- hof Schöne-weide eingerichtet.

**Tram 60:** Die Linie verkehrt zwischen Altes Wasserwerk und Siemensstraße/Edison- straße und fährt dann weiter als Linie 21 nach Lichtenberg. Ein Schienenersatzverkehr ist zwischen Siemensstraße/Edi- sonstraße und S-Bahnhof Schöne-weide sowie zwischen Haeckelstraße und S-Bahnhof Schöne-weide eingerichtet.

**Tram 61:** Die Linie fährt mon- tags bis freitags von Rahns- dorf/Waldschränke bis Land- schaftspark Johannisthal (sonnabends und sonntags regulär bis S-Bahnhof Ad- lershof). Ein Schienenersatz- verkehr zwischen den Statio- nen Landschaftspark Johan- nisthal und S-Bahnhof Schö- neweide wird angeboten.

**Tram 67:** Die Linie fährt von Krankenhaus Köpenick bis zur Haltestelle Siemensstraße/Edi- sonstraße und weiter nach Lichtenberg beziehungsweise Blockdammweg. Ein Schi- enenersatzverkehr besteht zwi- schen Siemensstraße/Edison- straße und dem S-Bahnhof Schöne-weide.

Ein Service für unsere Leserinnen und Leser mit freundlicher Unterstützung der BVG. Mehr Informationen finden Sie im Internet auf [bvg.de](http://bvg.de), in der BVG-App oder unter ☎ 19 44 9.

# Baukommunikation: Weitere Maßnahmen



## 3) Informationsveranstaltungen



## 4) Flyer

### Nutzen der Neugestaltung der Gleisschleife

- ✓ **Verkürzte Einstiegszeit**  
durch die Neugestaltung des Einbahnverkehrs der Wendeschleife (BVG), der Fußgängerumfahrung und der halbtägigen (Deutsche Bahn)
- ✓ **Bessere Anbindung**  
an den S-Bahn- und Regionalbahnstrecken am S-Bahnhof Schöneweide
- ✓ **Zweites Erschließung**  
der vorhandenen und sich weiter entwickelnden Gebiete rund um den S-Bahnhof Schöneweide
- ✓ **Stärkung des Straßennetzes**  
also von Bussen, Bikes, Taxis, Rad- und Fußverkehr – als Alternative zum Autoverkehr für eine bessere Luft in Berlin

Kennwerte	
Streckenlänge	0,5 km (Gleislänge 1,6 km)
Haltestellen	6 (S-Bahnsteif)
Wendeanlagen	10
Fahrbahnlänge	2,2 km
Anzahl neuer Warten	17
Länge Bahnsteigkante	4,5 km
Regenrückhaltebecken	1
Pavillonen	1
CPM Aufkommen	226 Taxis- und 178 Busfahrten in der Schleife pro Tag ca. 50 Mio. € (26 Mio. € BVG Infrastruktur und 24 Mio. € Eisenbahnunterführung, finanziert durch das Land Berlin)
Investitionskosten	

### In Schöneweide – schöne Gleise

Information zur Verkehrsleistung Schöneweide von der Brückenstraße bis zum Sternplatz.

WEIL WIR DICH LIEBEN

Fragen rund um den Bauauftrag beantworten Ihnen per Mail Herr Rasmus Lorenz, [anfrage@schoneweide@bvg.de](mailto:anfrage@schoneweide@bvg.de)

Die Anzecher\*inneninformationsveranstaltung findet am 28.02.2022 um 19 Uhr online statt.

Bitte zur Teilnahme QR-Code scannen oder Link nutzen: [www.bvg.de/anzecherinformationen](https://www.bvg.de/anzecherinformationen)

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme.

**Impressum**  
 Walter Verkehrsbetriebe (BVG) AG  
 Unter den Eichen 10–12, 10245 Berlin  
[www.bvg.de](https://www.bvg.de), [www.bvgverkehr.de](https://www.bvgverkehr.de), [www.bvg.de](https://www.bvg.de)  
 Telefon: 030 90 90 90  
 Telefax: 030 90 90 90  
 E-Mail: [anfrage@schoneweide@bvg.de](mailto:anfrage@schoneweide@bvg.de)  
 Stand: Januar 2022

## 5) Blog: #nachgefragtabgehakt



***Die Baumaßnahmen in der Altstadt Köpenick sind***

***wichtig für eine störungsfreie Infrastruktur.***

## **Der Mehrwert der Grundinstandsetzung in der Altstadt Köpenick**

Eine gut funktionierende Straßenbahninfrastruktur ist ein zentraler Bestandteil eines effizienten städtischen Verkehrssystems. Die Grundinstandsetzung solcher Infrastrukturen bietet zahlreiche Vorteile, die weit über die reine Erhaltung hinausgehen:

- **Verbesserung der Betriebssicherheit**
- **Erhöhung der Zuverlässigkeit und Pünktlichkeit**
- **Komfortsteigerung für Fahrgäste**
- **Barrierefreier Ausbau der Haltestellen**
- **Wirtschaftliche Vorteile**
- **Erhöhung der Lebensqualität**

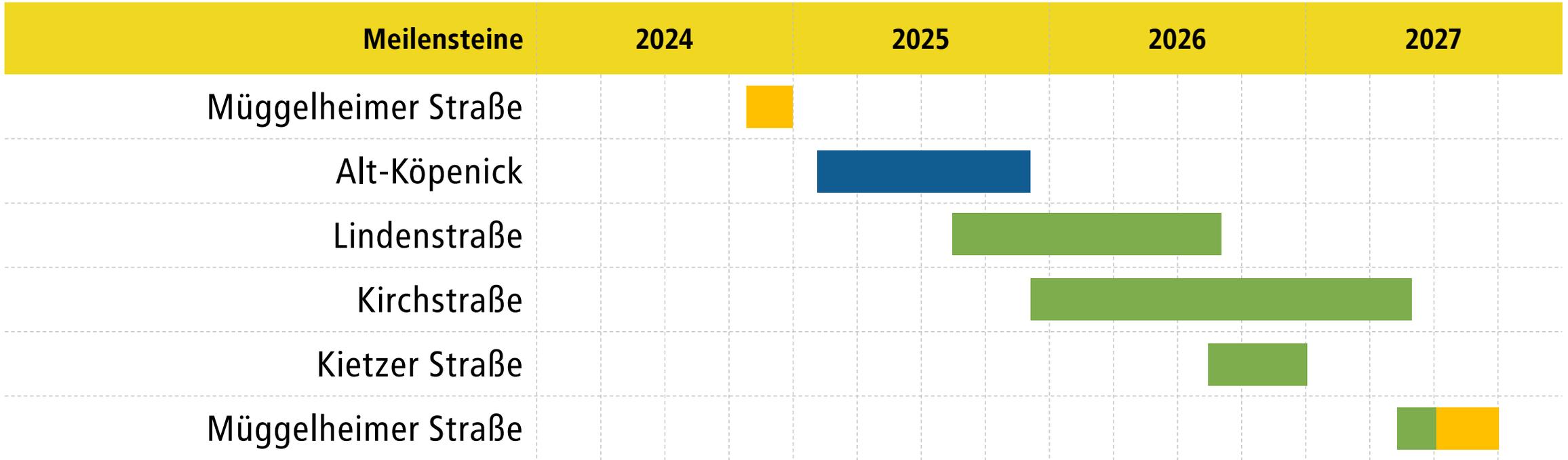


## Bauvorhaben der BVG



- 2. Gleis Müggelheimer Straße (Provisorium)
- Bauabschnitt 1: Alt-Köpenick
- Bauabschnitt 2: Linden-, Kirch- und Kietzer Str. (von Bahnhofstr. bis Müggelheimer Str. einschl. Dammbücke)
- barrierefrei auszubauende Haltestelle
- Bestand (unverändert)

# Unsere Zeitschiene bis zur Inbetriebnahme



2. Gleis (Provisorium)

Bauabschnitt 1

Bauabschnitt 2



## **Provisorium 2. Gleis Muggelheimer Str.**

BVG

### **Einbau eines zweiten Gleises in der Muggelheimer Straße**

#### **Ziel der Maßnahme:**

- Altstadt Köpenick (mit Einschränkungen), Wendenschloß und Krankenhaus Köpenick sind mit der Straßenbahn erreichbar.
- Ersatzverkehr während der Vorhaben in der Altstadt Köpenick wird auf ein Minimum reduziert

<b>Gesamtzeitplan:</b>	<b>28.10. – 22.12.2024</b>
<b>Inbetriebnahme 2. Gleis:</b>	<b>23.12.2024</b>
<b>Außerbetriebnahme Straßenbahn:</b>	<b>25.11.2024</b>

# Bauabschnitt 1

Februar – September 2025

- Arbeiten der Wasserbetriebe 
- Gleisbauarbeiten inkl. Weiche am Schloßplatz
- Haltestelle inkl. der Nebenflächen
- Großpflasterarbeiten
- Fahrleitungsarbeiten



## ***Bauabschnitt 1 und 2***

### **Lindenstraße: August – Oktober 2025**

- Gleisbau inkl. Weichenanlagen
- Deckenschlussarbeiten

### **Alt-Köpenick: September – November 2025**

- Aufbruch der Straße
- Freiheit Süd: Arbeiten der Wasserbetriebe 
- Gleisbau
- Großpflasterarbeiten



## Bauabschnitt 2

### Achtung: Änderung des Ersatzverkehrs

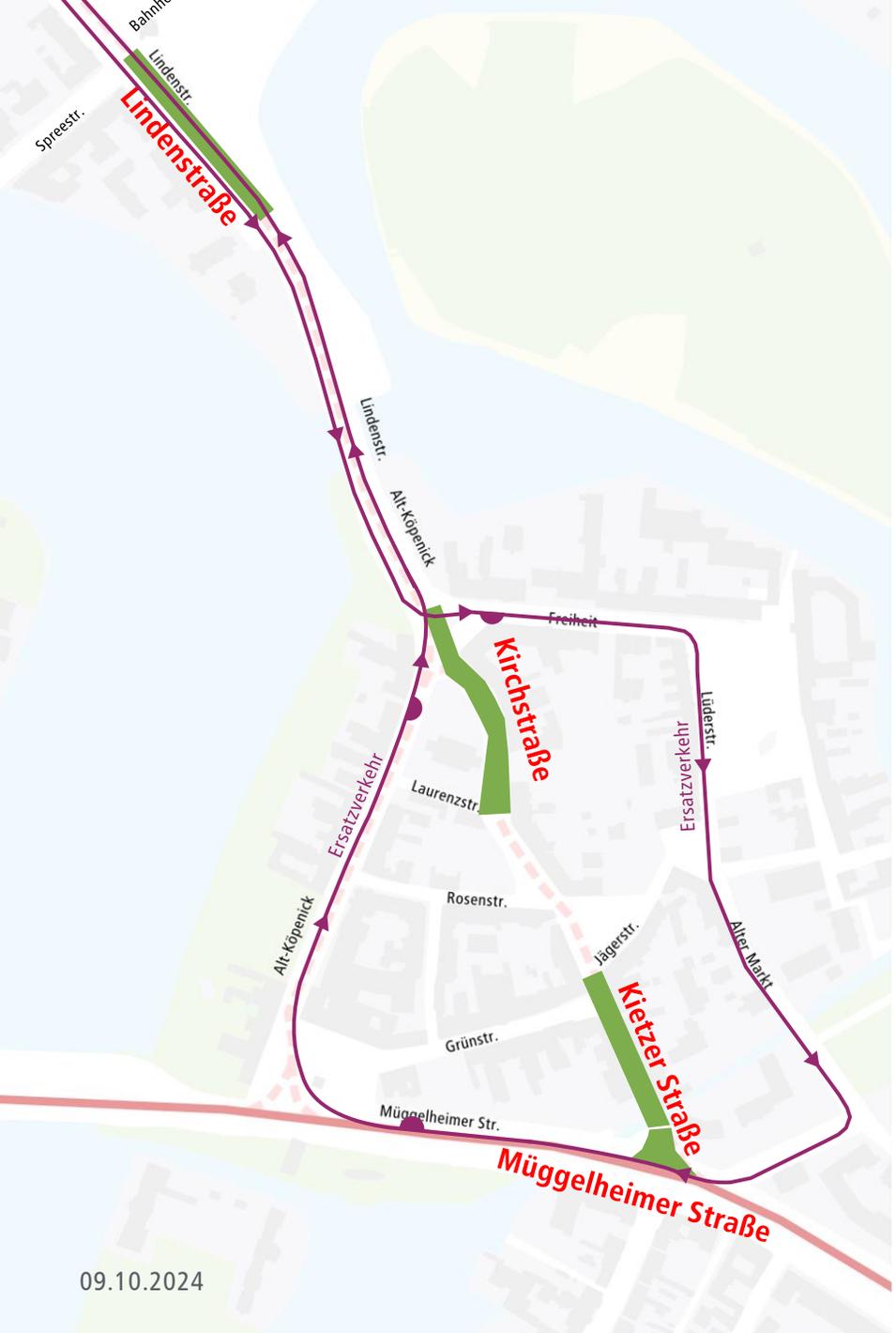
#### Lindenstraße: Oktober 2025 – Februar 2026

- Aufbruch Straße
- Gleisarbeiten

#### Kirchstraße: Dezember 2025 – August 2026

- Kirchstraße + Schüßlerplatz: Arbeiten der Wasserbetriebe 
- Rosenstr.: Arbeiten der Wasserbetriebe 
- Errichtung einer barrierefreien Haltestelle am Schüßlerplatz (gleichzeitig Aufhebung der Haltestelle Freiheit)





## ***Bauabschnitt 2***

### **Lindenstraße: Februar – März 2026**

- Gleisbauarbeiten in der Lindenstr. und Bahnhofstr.
- Arbeiten im Haltestellenbereich

### **Kietzer Straße: August – Dezember 2026**

- Arbeiten der Wasserbetriebe 
- Gleisbauarbeiten

### **Kirchstraße: Januar – Mai 2027**

- Arbeiten der Wasserbetriebe 
- Gleisbauarbeiten

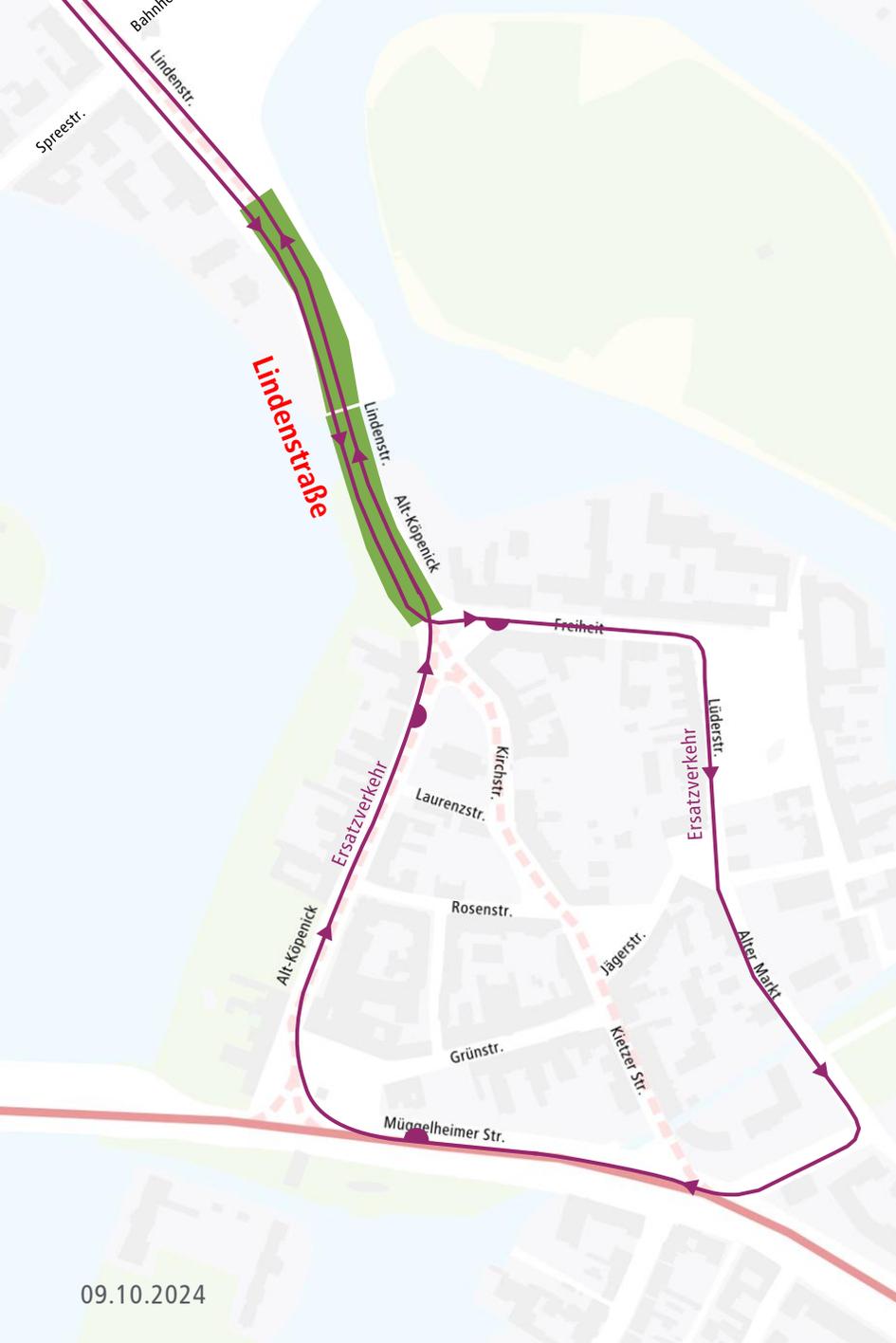
### **Müggelheimer Straße: Mai – Juli 2027**

- Erneuerung der Weichen

## ***Bauabschnitt 2***

### **Lindenstraße: Februar – August 2026**

- Umfangreiche Gleisbauarbeiten in mehreren Abschnitten, auch auf der Dammbücke

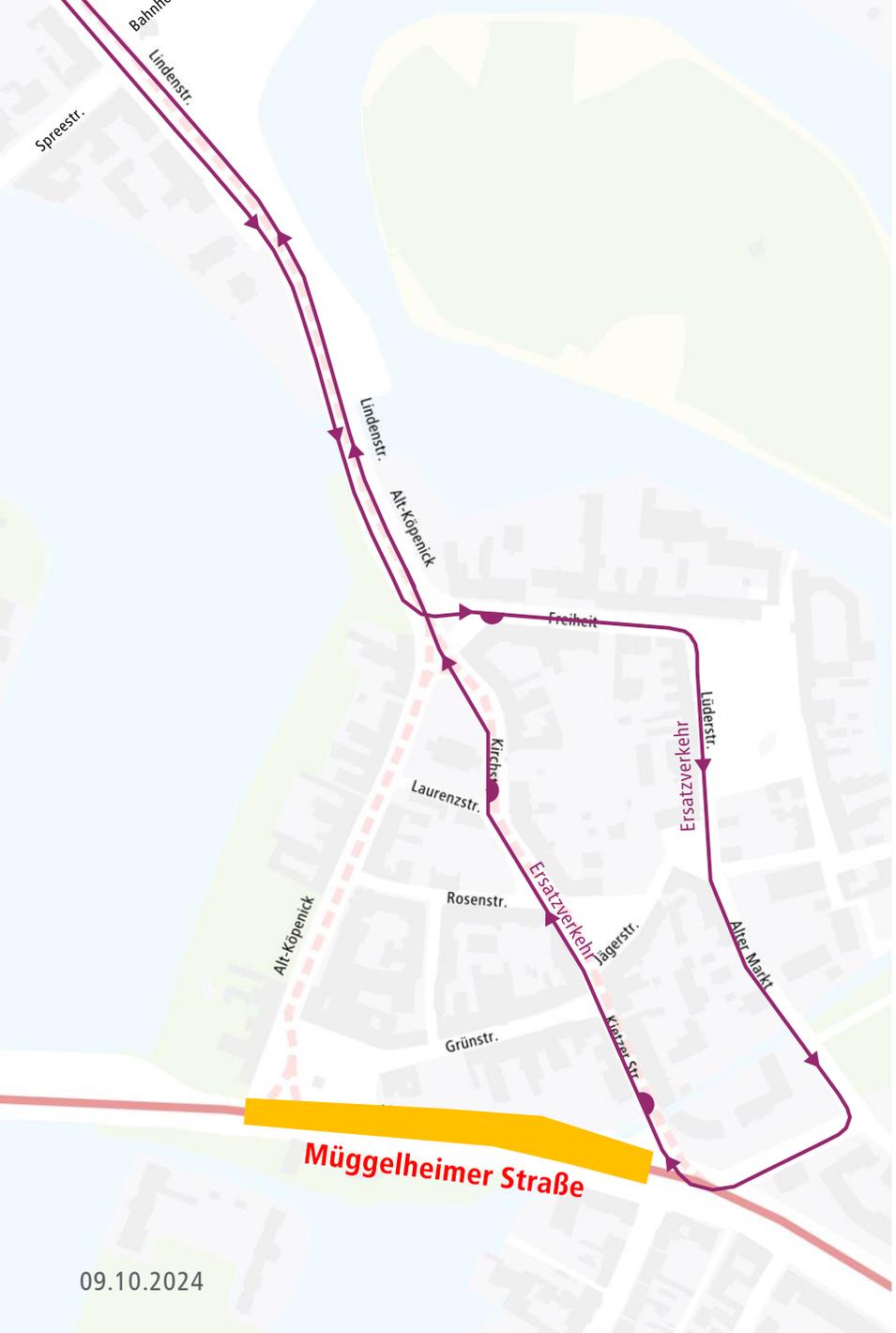


# Bauabschnitt 2

**Achtung: Änderung des Ersatzverkehrs**

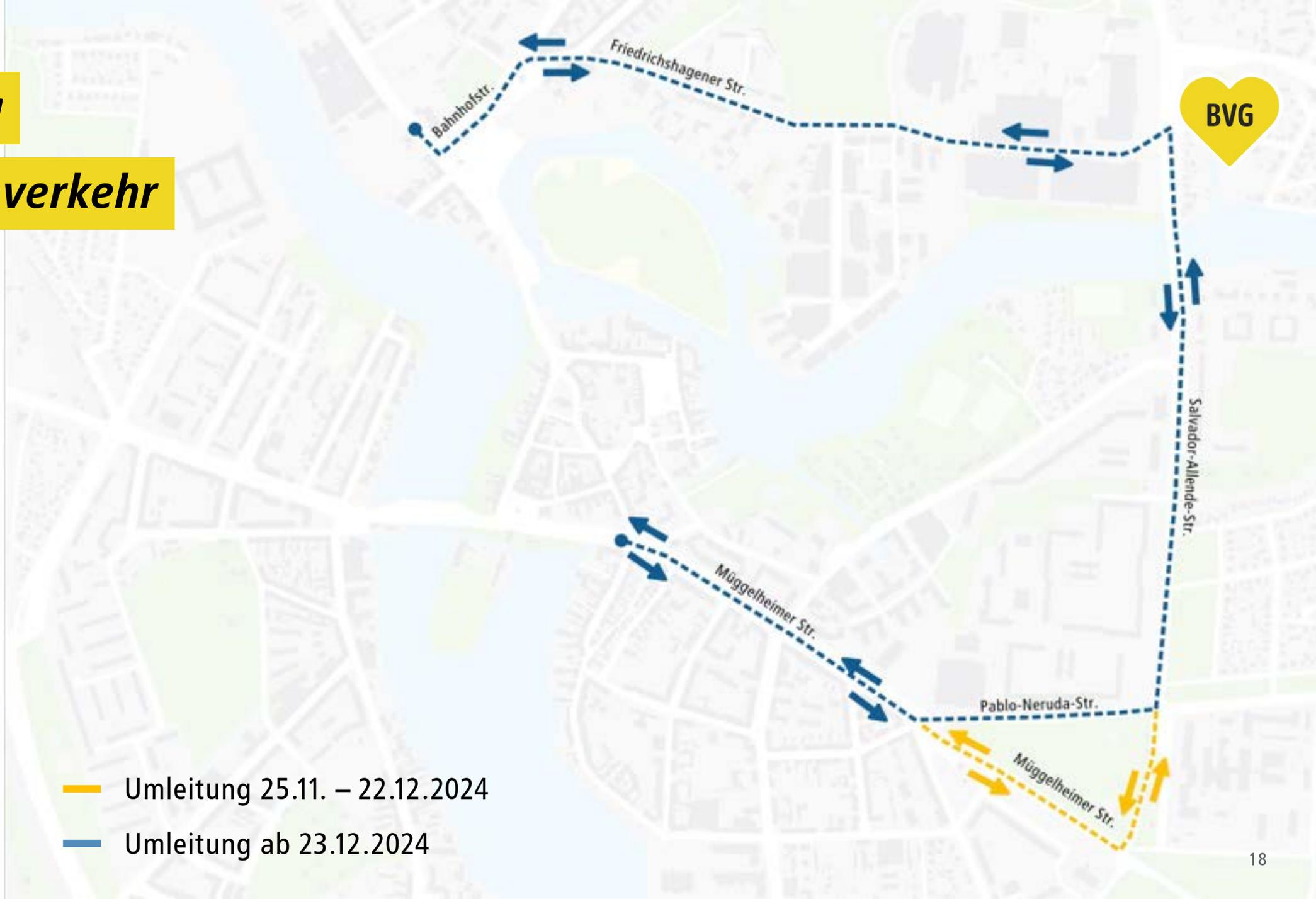
## Müggelheimer Straße: Juli – September 2027

- Rückbau provisorisches Gleis Schloßplatz
- Rückbau provisorisches Gleis Kietzer Str.
- Rückbau provisorisches Gleis Müggelheimer Str.
- Rückbau der Umleitung Freiheit / Lüderstr. / Landjägerstr.
- Wiederherstellung der verkehrsberuhigten Zone
- Inbetriebnahme der Straßenbahn in der Altstadt



**Umleitung**

**Straßenverkehr**



- Umleitung 25.11. – 22.12.2024
- Umleitung ab 23.12.2024

# ***Wir machen die Altstadt Köpenick fit für die Zukunft***



**Barrierefreier Ausbau der Haltestellen**



**Störungsfreier Betrieb und bessere Erreichbarkeit**



**Einbau moderner Schienentechnologie**

# Eigene Trassen machen unabhängig

Neue und zum Teil größere Leitungen erhöhen Sicherheit



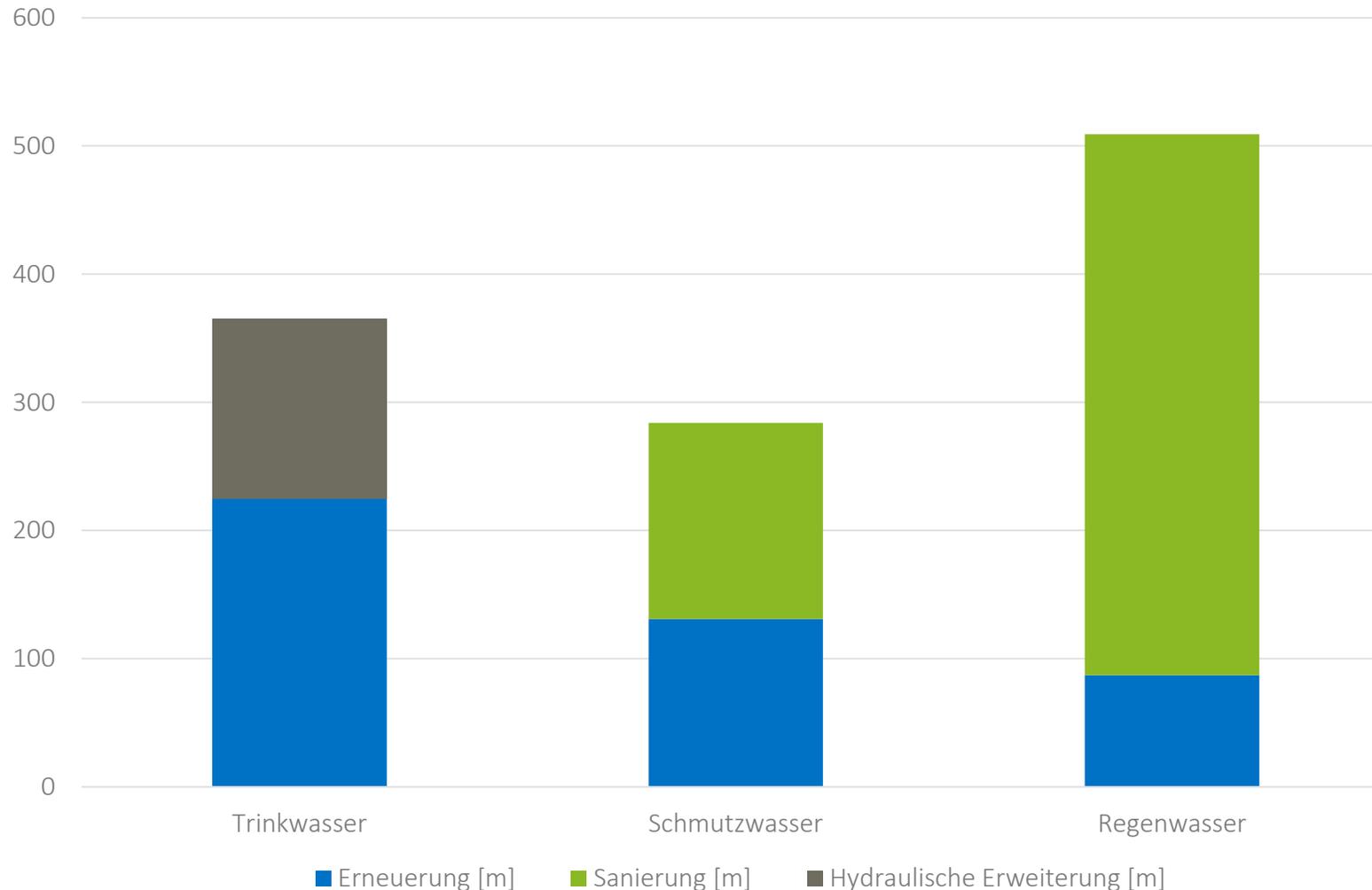
- Umverlegung vorhandener Anlagen aus dem Gleisbereich für bessere Zugänglichkeit/weniger Einschränkungen des ÖPNV im Wartungsfall
- Sanierung und Erneuerung
  - Alter der Kanäle: 70 Jahre
  - Alter der Trinkwasserleitungen: 90 Jahre
- Hydraulische Erweiterung von Wasserrohren
  - Erhöhung der Versorgungssicherheit
- Anpassung der Schachtbauwerke im Gleis- und Haltestellenbereich an die geplanten Straßenhöhen



# Arbeiten an Leitungen und Kanälen in Köpenick



Rund die Hälfte der Arbeiten werden stadtraumschonend grabenlos erledigt



- Sanierung und Erneuerung von ca. 1.200 m Leitungen und Kanälen
- grabenlose Verfahren werden forciert
  - kürzere Bauzeiten
  - bessere CO<sub>2</sub>-Bilanz
- zahlreiche kleine Bauabschnitte „im Schatten“ der Gleisarbeiten minimieren Belastung für Anlieger
- 60 m TWL-Erneuerung an der Kreuzung Grünstraße/ Böttcherstraße und in der Rosenstraße am Schüßlerplatz

***Fragen?***

**BVG**

***Ihre Fragen zur***

***Präsentation***

**Unsere Projektleitungen beantworten gerne Ihre Fragen in folgenden Gruppen:**

Gruppe 1: Müggelheimer Straße

Gruppe 2: Straße Alt-Köpenick

Gruppe 3 : Kietzer Straße, Kirchstraße, Lindenstraße

***Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!***



***Die Präsentation und weitere Informationen***

***finden Sie auf:***

***[nachgefragt.bvg.de/Altstadt-Koepenick](https://nachgefragt.bvg.de/Altstadt-Koepenick)***

***Anfragen an die Berliner Wasserbetriebe bitte an:***

***[service@bwb.de](mailto:service@bwb.de)***

Berliner Verkehrsbetriebe (BVG)  
Anstalt des öffentlichen Rechts  
Infrastruktur-Management  
Omnibus & Straßenbahn

Holzmarktstraße 15-17  
10179 Berlin

[nachgefragt.bvg.de/Altstadt-Koepenick](https://nachgefragt.bvg.de/Altstadt-Koepenick)